



## **Ośrodek Innowacji Edukacyjnych zaprasza na SZKOLENIE ONLINE (WEBINAR NA ŻYWO):**

### ***„Regulacja stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi publiczne”***

#### **Program szkolenia:**

**1. Zagadnienia ogólne, wykładnia najistotniejszych definicji ustawowych w oparciu o analizę orzecznictwa sądowego, poglądów doktryny:**

- pojęcie drogi,
- drogi publiczne i prywatne,
- drogi publiczne a drogi wewnętrzne,
- drogi zakładowe,
- kategorie dróg publicznych,
- nieruchomości a drogi,
- działka ewidencyjna i granice nieruchomości,
- pojęcie pasa drogowego,
- granice pasa drogowego,
- wydzielanie pasa drogowego,
- własność drogi a kategoria drogi publicznej.

**2. Nabywanie przez podmioty publicznoprawne gruntów wydzielanych pod drogi w aktualnym stanie prawnym:**

- przesłanki nabycia gruntów przeznaczonych pod drogi,
- wywłaszczenie pod cel publiczny,
- instytucja zasiedzenia, zasiedzenie a przemilczenie,
- ujawnianie w księgach wieczystych nabycia gruntów wydzielanych pod drogi,
- drogi wydzielane w ramach podziałów nieruchomości,
- wydzielenie gruntów pod drogi w przypadkach połączenia i ponownego podziału nieruchomości,
- nabywanie gruntów wydzielanych pod drogi w ramach scalania i podziału nieruchomości,
- skutki prawne wydzielenia gruntów pod drogi,
- zezwolenie na realizację inwestycji drogowej,
- Ustawa z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych.

**3. Przejmowanie nieruchomości pod budowę dróg:**

- podział nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym,
- podziały geodezyjne w związku z inwestycjami drogowymi,
- wycena nieruchomości – ocena operatów szacunkowych,
- rokowania z właścicielami nieruchomości przejmowanych,



- dysponowanie nieruchomością na cele budowlane,
- odszkodowanie z tytułu nabycia nieruchomości zajętych pod drogi.

**4. Tryby nabywania nieruchomości przeznaczonych pod drogi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

**5. Zapisy planu miejscowego a stosowanie art. 98 Ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

**6. Regulowanie stanu prawnego nieruchomości pod drogami:**

- władanie drogą publiczną a samoistne posiadanie,
- wzniesienie budynku na cudzym gruncie,
- przekroczenie granic gruntu sąsiedniego,
- uregulowania stanu prawnego gruntów pod drogami ogólnodostępnymi,
- uregulowania stanu prawnego gruntów na podstawie wywłaszczenia,
- nieuregulowany stan prawny nieruchomości a ich przejmowanie pod drogi.

**7. Stan prawny dróg wewnętrznych.**

**8. Analiza orzecznictwa sądowego.**

**9. Panel dyskusyjny – pytania i odpowiedzi.**

**Szkolenie prowadzone w formie interaktywnej, uczestnicy w trakcie trwania całego szkolenia warsztatowego mają możliwość aktywnego uczestnictwa poprzez zadawanie pytań trenerowi oraz wymianę doświadczeń.**

**Prowadzący** – prawnik, wieloletni współpracownik, doradca Ministerstwa Sprawiedliwości, brał udział w pracach komisji sejmowych oraz w sporządzaniu licznych projektów ustaw, zajmuje się obsługą prawną jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego i podmiotów gospodarczych działających w obszarze budowlanym. Doświadczony trener - ekspert w zakresie gospodarki nieruchomościami, drogownictwa; realizator ponad 2000 szkoleń dla kilkudziesięciu tysięcy pracowników administracji samorządowej.

**Termin szkolenia:** 5 grudnia 2025 r. od godz. 9:00 do 13:00

**Koszt szkolenia:** 399 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu do 26 listopada 2025 r.

429 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu po 26 listopada 2025 r.

**RABAT:** Koszt za udział drugiej i każdej kolejnej osoby z tej samej instytucji: 199 zł/osoby

**Koszt szkolenia obejmuje uczestnictwo w szkoleniu na żywo, token (hasło dostępu), materiały szkoleniowe, certyfikaty, konsultacje z trenerem.**

**Podany koszt dotyczy instytucji finansujących szkolenie ze środków publicznych (zw. z VAT)**

**Koordynator szkolenia:** Bartosz Drozd – tel. 537 069 307

**W celu zgłoszenia na szkolenie, prosimy o wysłanie karty zgłoszeniowej (na stronach nr 3-4) na maila: [biuro@innowacje-edukacyjne.pl](mailto:biuro@innowacje-edukacyjne.pl) lub uzupełnienie formularza na stronie <https://www.innowacje-edukacyjne.pl/zapisy-na-szkolenia>**



## **„Regulacja stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi publiczne”**

### **KARTA ZGŁOSZENIOWA**

**Forma szkolenia:** Szkolenie online na żywo

**Termin szkolenia:** 5 grudnia 2025 r. od godz. 9:00 do 13:00

**Koszt szkolenia:** 399 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu do 26 listopada 2025 r.

429 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu po 26 listopada 2025 r.

**RABAT:** Koszt za udział drugiej i każdej kolejnej osoby z tej samej instytucji: 199 zł/osoby

**Koszt szkolenia obejmuje** uczestnictwo w szkoleniu na żywo, materiały szkoleniowe, certyfikaty, konsultacje z trenerem.

Podany koszt dotyczy instytucji finansujących szkolenie ze środków publicznych (zw. z VAT)

| lp. | IMIĘ I NAZWISKO<br>UCZESTNIKA | STANOWISKO | E-MAIL UCZESTNIKA |
|-----|-------------------------------|------------|-------------------|
|     |                               |            |                   |
|     |                               |            |                   |
|     |                               |            |                   |
|     |                               |            |                   |
|     |                               |            |                   |

### **DANE DO KONTAKTU ORAZ WYSTAWIENIA FAKTURY:**

| <b>NABYWCA:</b>            | <b>ODBIORCA</b>             |
|----------------------------|-----------------------------|
| .....                      | .....                       |
| <b>adres:</b> .....        | <b>adres:</b> .....         |
| <b>kod pocztowy:</b> ..... | <b>kod pocztowy :</b> ..... |
| <b>NIP:</b> .....          | <b>Tel.</b> .....           |
|                            | <b>E-MAIL</b> .....         |

Oświadczam, iż wyżej wymienione szkolenie ma charakter kształcenia zawodowego, a środki wydatkowane na szkolenie pochodzą w 100% ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych. Oświadczenie ma na celu możliwość zastosowania stawki zwolnionej VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. Zmianami)

.....  
Data, pieczęć, podpis uczestnika lub osoby upoważnionej

## Ośrodek Innowacji Edukacyjnych

Bartosz Drozd

tel. 537 069 307

biuro@innowacje-edukacyjne.pl

[www.innowacje-edukacyjne.pl](http://www.innowacje-edukacyjne.pl)

ul. Lwowska 37/54, 33-100 Tarnów

OŚRODEK INNOWACJI EDUKACYJNYCH JEST WPISANY DO REJESTRU

INSTYTUCJI SZKOLENIOWYCH NUMER EWIDENCYJNY: 2.12/00208/2016



Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niniejszego szkolenia, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000). Administratorem Państwa danych osobowych jest Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd z siedzibą w Tarnowie przy ul. Lwowskiej 37/54. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji i organizacji szkolenia, informowaniu o usługach szkoleniowych oraz w celu wykonania czynności rozliczających Dane osobowe będą przechowywane do momentu wykonania usługi szkolenia, a po jego zakończeniu przez okres wymagany obowiązkami nałożonymi na administratora danych przepisami prawa. Odbiorcami danych mogą być trenerzy oraz inne osoby prowadzące szkolenie, a także biuro księgowe obsługujące Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd. Mają Państwo prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych z uwagi na Państwa szczególną sytuację, a także prawo cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w zakresie w jakim jest ona podstawą przetwarzania danych w każdym czasie bez wpływu na zgodność z prawem dotychczasowego przetwarzania. Aby skorzystać z powyższych praw mogą Państwo skontaktować się z nami za pośrednictwem e-mail na adres: [biuro@innowacje-edukacyjne.pl](mailto:biuro@innowacje-edukacyjne.pl), ale też w inny wybrany przez Panią/Pana sposób, w tym ustnie lub pisemnie. Podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

.....  
Data, pieczęć, podpis uczestnika lub osoby upoważnionej

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych w postaci urzędowego adresu poczty elektronicznej w celu przesyłania informacji marketingowych dotyczących szkoleń organizowanych przez Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd za pomocą środków komunikacji elektronicznej, stosownie do treści przepisu art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. 2019, poz. 123, z późn. zm.)

.....  
Data, pieczęć, podpis uczestnika lub osoby upoważnionej

## NAJWAŻNIEJSZE ZASADY UCZESTNICTWA W SZKOLENIU ONLINE:

1. W celu zgłoszenia na szkolenie, kartę zgłoszeniową prosimy przesłać na maila: [biuro@innowacje-edukacyjne.pl](mailto:biuro@innowacje-edukacyjne.pl)
2. Szkolenie jest realizowane na żywo, pytania można zadawać ekspertowi w każdym momencie trwania szkolenia za pośrednictwem czatu lub mikrofonu, jak również przed szkoleniem, wysyłając maila na: [biuro@innowacje-edukacyjne.pl](mailto:biuro@innowacje-edukacyjne.pl).
3. Do udziału w szkoleniu potrzebny jest jedynie komputer z połączeniem internetowym. Kamera ani mikrofon nie są konieczne, stanowią jedynie dodatkowe ułatwienie w kontakcie z prowadzącym. Zalecane przeglądarki internetowe to: Chrome, Firefox, Opera, Edge, Safari. **Nie zalecamy Internet Explorer.**
4. Prosimy zwrócić uwagę na czytelne uzupełnienie w formularzu zgłoszeniowym adresu mailowego. To właśnie na ten adres mailowy otrzymają Państwo przed szkoleniem - link do szkolenia, token (indywidualne hasło dostępu), a w trakcie szkolenia - materiały szkoleniowe, certyfikaty, fakturę.
5. Jeden token jest przypisany do jednego maila i w czasie trwania szkolenia można z niego korzystać na jednym komputerze.
6. Trzy-cztery dni robocze przed szkoleniem na maila podanego w zgłoszeniu zostanie do Państwa wysłany mail z linkiem oraz tokenem (indywidualnym hasłem dostępu). **W dniu szkolenia wystarczy kliknąć w link i zalogować się do wydarzenia.**
7. Płatność za szkolenie następuje na podstawie faktury z 14-dniowym terminem płatności, która zostanie wysłana na podanego przez Państwa maila kilka minut przed rozpoczęciem szkolenia.
8. Materiały szkoleniowe, certyfikaty, faktura zostaną wysłane na maile uczestników podane w formularzach zgłoszeniowych kilka minut przed rozpoczęciem szkolenia. W przypadku, gdyby mail nie dotarł w ciągu pół godziny od rozpoczęcia szkolenia bardzo prosimy o kontakt pod numerem tel. 537 069 307.

**W celu zgłoszenia na szkolenie kartę zgłoszeniową prosimy  
wysłać na maila: [biuro@innowacje-edukacyjne.pl](mailto:biuro@innowacje-edukacyjne.pl)**