



Ośrodek Innowacji Edukacyjnych zaprasza na SZKOLENIE ONLINE (WEBINAR NA ŻYWO):

„Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych oraz od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę”

Program szkolenia:

- 1. Obiekty budowlane w prawie budowlanym – przepisy techniczno-budowlane.**
- 2. Istota, cel możliwości odstąpienia od przepisów techniczno-budowlanych.**
- 3. Przestanki udzielenia zgody na odstępowstwo od przepisów techniczno-budowlanych.**
- 4. Wykładnia pojęcia „przypadku szczególnie uzasadnionego”.**
- 5. Procedura postępowania w sprawie odstępowstw z art. 9 prawa budowlanego krok po kroku:**
 - podmioty uprawnione do zainicjowania postępowania,
 - obowiązki organu administracji architektoniczno-budowlanej,
 - rozpatrzenie wniosku organu architektoniczno-budowlanego przez właściwego ministra,
 - postanowienie udzielające zgody lub odmawiające zgody na odstępowstwo – case study.
- 6. Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych po zmianach w roku 2022 – art. 29 ust. 5a.**
- 7. Odstępstwa w trybie § 2 ust. 2 i 3a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.**
- 8. Istotne i nieistotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o pozwoleniu na budowę:**
 - relacja pomiędzy decyzją o pozwoleniu na budowę a decyzją zmieniającą pozwolenie na budowę,
 - klasyfikacja odstępowstw od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę,
 - wniosek o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - odpowiednie stosowanie art. 32–35,
 - strona postępowania w sprawie zmiany pozwolenia na budowę,
 - uchylenie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - obowiązki projektanta.
- 9. Rozstrzygnięcie w przedmiocie zgody na odstępowstwa od przepisów techniczno-budowlanych.**
- 10. Możliwość wprowadzenia odstępowstw od przepisów techniczno-budowlanych na etapie projektowania obiektów budowlanych i uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę.**
- 11. Zgoda na odstępowstwo od przepisów techniczno-budowlanych udzielona w postępowaniu legalizacyjnym i naprawczym – kwestie praktyczne.**



12. Problematyka odstępstw przy robotach budowlanych wykonywanych na podstawie zgłoszenia.

13. Uzyskanie lub ponowienie uzgodnień rozwiązań projektowych wynikających z uzgodnień w zakresie innych przepisów.

14. Problematyka zgodności projektu technicznego składanego w nadzorze budowlanym przy kończeniu budowy z projektami zatwierdzonymi w pozwoleniu na budowę.

15. Nielegalne odstępstwa od projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę – skutki prawne.

16. Procedura naprawcza.

17. Analiza orzecznictwa sądowego.

18. Panel dyskusyjny – wymiana doświadczeń, pytania i odpowiedzi.

Szkolenie prowadzone w formie interaktywnej, uczestnicy w trakcie trwania całego szkolenia warsztatowego mają możliwość aktywnego uczestnictwa poprzez zadawanie pytań trenerowi oraz wymianę doświadczeń.

Trener - radca prawny, doktor nauk prawnych; zajmuje się obsługą prawną jednostek samorządu terytorialnego, spółek komunalnych, przedsiębiorców działających w obszarze inwestycji budowlanych i realizacji kontraktów; autorka licznych publikacji naukowych - monografii oraz artykułów w prasie branżowej (w tym m.in. *Przesłanki dokonania dodatkowego opisu i oszacowania nieruchomości*, Nowa Currenda 2023, *Prawo zarządcy nieruchomości do wynagrodzenia oraz zwrotu wydatków*, Nowa Currenda 2023); prelegent na konferencjach branżowych; ekspert w zakresie prawa budowlanego, gospodarki nieruchomościami, realizatorka szkoleń dla pracowników jednostek samorządu terytorialnego.

Termin szkolenia: 4 grudnia 2025 r. od godz. 9:00 do 14:00

Koszt szkolenia: 399 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu **do 25 listopada 2025 r.**

429 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu **po 25 listopada 2025 r.**

RABAT: Koszt za udział drugiej i każdej kolejnej osoby z tej samej instytucji: **199 zł/osoby**

Koszt szkolenia obejmuje uczestnictwo w szkoleniu na żywo, token (hasło dostępu), materiały szkoleniowe, certyfikaty, konsultacje z trenerem.

Podany koszt dotyczy instytucji finansujących szkolenie ze środków publicznych (zw. z VAT)

Koordynator szkolenia: Bartosz Drozd – tel. 537 069 307

W celu zgłoszenia na szkolenie, kartę zgłoszeniową (na stronach nr 3-4) prosimy wysłać na maila: biuro@innowacje-edukacyjne.pl lub uzupełnić formularz na stronie <https://www.innowacje-edukacyjne.pl/zapisy-na-szkolenia>



**„Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych
oraz od zatwierdzonego projektu budowlanego
lub innych warunków pozwolenia na budowę”**

KARTA ZGŁOSZENIOWA

Forma szkolenia: Szkolenie online na żywo

Termin szkolenia: 4 grudnia 2025 r. od godz. 9:00 do 14:00

Koszt szkolenia: 399 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu do 25 listopada 2025 r.

429 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu po 25 listopada 2025 r.

RABAT: Koszt za udział drugiej i każdej kolejnej osoby z tej samej instytucji: 199 zł/osoby

Koszt szkolenia obejmuje uczestnictwo w szkoleniu na żywo, materiały szkoleniowe, certyfikaty, konsultacje z trenerem.

Podany koszt dotyczy instytucji finansujących szkolenie ze środków publicznych (zw. z VAT)

lp.	IMIĘ I NAZWISKO UCZESTNIKA	STANOWISKO	E-MAIL UCZESTNIKA

DANE DO KONTAKTU ORAZ WYSTAWIENIA FAKTURY:

NABYWCA:	ODBIORCA
.....	
adres:.....	adres:.....
kod pocztowy:	kod pocztowy :.....
NIP:.....	Tel.
	E-MAIL.....

Oświadczam, iż wyżej wymienione szkolenie ma charakter kształcenia zawodowego, a środki wydatkowane na szkolenie pochodzą w 100% ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych. Oświadczenie ma na celu możliwość zastosowania stawki zwolnionej VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. Zmianami)

.....
Data, pieczęć, podpis uczestnika lub osoby upoważnionej



Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niniejszego szkolenia, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000). Administratorem Państwa danych osobowych jest Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd z siedzibą w Tarnowie przy ul. Lwowskiej 37/54. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji i organizacji szkolenia, informowaniu o usługach szkoleniowych oraz w celu wykonania czynności rozliczających Dane osobowe będą przechowywane do momentu wykonania usługi szkolenia, a po jego zakończeniu przez okres wymagany obowiązkami nałożonymi na administratora danych przepisami prawa. Odbiorcami danych mogą być trenerzy oraz inne osoby prowadzące szkolenie, a także biuro księgowe obsługujące Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd. Mają Państwo prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych z uwagi na Państwa szczególną sytuację, a także prawo cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w zakresie w jakim jest ona podstawą przetwarzania danych w każdym czasie bez wpływu na zgodność z prawem dotychczasowego przetwarzania. Aby skorzystać z powyższych praw mogą Państwo skontaktować się z nami za pośrednictwem e-mail na adres: biuro@innowacje-edukacyjne.pl, ale też w inny wybrany przez Panią/Pana sposób, w tym ustnie lub pisemnie. Podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

.....
Data, pieczęć, podpis uczestnika lub osoby upoważnionej

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych w postaci urzędowego adresu poczty elektronicznej w celu przesyłania informacji marketingowych dotyczących szkoleń organizowanych przez Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd za pomocą środków komunikacji elektronicznej, stosownie do treści przepisu art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. 2019, poz. 123, z późn. zm.)

.....
Data, pieczęć, podpis uczestnika lub osoby upoważnionej

NAJWAŻNIEJSZE ZASADY UCZESTNICTWA W SZKOLENIU ONLINE:

- 1. W celu zgłoszenia na szkolenie, kartę zgłoszeniową prosimy przelać na maila: biuro@innowacje-edukacyjne.pl**
- 2. Szkolenie jest realizowane na żywo**, pytania można zadawać ekspertowi w każdym momencie trwania szkolenia za pośrednictwem czatu lub mikrofonu, jak również przed szkoleniem, wysyłając maila na: biuro@innowacje-edukacyjne.pl.
- 3. Do udziału w szkoleniu potrzebny jest jedynie komputer z połączeniem internetowym**. Kamera ani mikrofon nie są konieczne, stanowią jedynie dodatkowe ułatwienie w kontakcie z prowadzącym. Zalecane przeglądarki internetowe to: Chrome, Firefox, Opera, Edge, Safari. **Nie zalecamy Internet Explorer.**
- 4. Prosimy zwrócić uwagę na czytelne uzupełnienie w formularzu zgłoszeniowym adresu mailowego**. To właśnie na ten adres mailowy otrzymają Państwo przed szkoleniem - link do szkolenia, token (indywidualne hasło dostępu), a w trakcie szkolenia - materiały szkoleniowe, certyfikaty, fakturę.
- 5. Jeden token jest przypisany do jednego maila i w czasie trwania szkolenia można z niego korzystać na jednym komputerze.**
- 6. Trzy-cztery dni robocze przed szkoleniem na maila podanego w zgłoszeniu zostanie do Państwa wysłany mail z linkiem oraz tokenem (indywidualnym hasłem dostępu). W dniu szkolenia wystarczy kliknąć w link i zalogować się do wydarzenia.**
- 7. Płatność za szkolenie następuje na podstawie faktury z 14-dniowym terminem płatności, która zostanie wysłana na podanego przez Państwa maila kilka minut przed rozpoczęciem szkolenia.**
- 8. Materiały szkoleniowe, certyfikaty, faktura zostaną wysłane na maile uczestników podane w formularzach zgłoszeniowych kilka minut przed rozpoczęciem szkolenia. W przypadku, gdyby mail nie dotarł w ciągu pół godziny od rozpoczęcia szkolenia bardzo prosimy o kontakt pod numerem tel. 537 069 307.**

**W celu zgłoszenia na szkolenie kartę zgłoszeniową prosimy
wysłać na maila: biuro@innowacje-edukacyjne.pl**