Ośrodek Innowacji Edukacyjnych
tel. 537 069 307
biuro@innowacje-edukacyjne.pl
www.innowacje-edukacyjne.pl
ul. Lwowska 37/54, 33-100 Tarnów
NUMER CERTYFIKATU ISO 9001:2015: 25/09/2025/TS/WA/2369/88

Ośrodek Innowacji Edukacyjnych zaprasza na SZKOLENIE ONLINE (WEBINAR NA ŻYWO):

„Ochrona gruntów rolnych i leśnych – aktualne problemy prawne i praktyczne”

Program szkolenia:

1. Ochrona gruntów rolnych i leśnych w świetle najnowszego orzecznictwa i praktyki stosowania prawa

- zakres regulacji ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- zakres przedmiotowy ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- ochrona ilościowa i jakościowa gruntów rolnych,
- oznaczenie działki a jej faktyczne wykorzystywanie – orzecznictwo,
- grunty rolne a nieużytki,
- użytki rolne,
- pojęcie „produkcji rolniczej” – orzecznictwo,
- czy urządzenia rekreacji indywidualnej w gospodarstwie podlegają wyłączeniu?
- zastosowanie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych w miastach.

2. Przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – z uwzględnieniem reformy planowania przestrzennego:

- ochrona gruntów rolnych i leśnych w świetle planów ogólnych gmin,
- plan ogólny gminy a zmiana przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
- wpływ ustaleń planu ogólnego na sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- ochrona gruntów rolnych i leśnych w gminach, które nie uchwaliły planu ogólnego – zagadnienia praktyczne,
- rodzaje przeznaczenia terenu w MPZP,
- zmiana przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych – analiza orzecznictwa,
- wymagane opinie do wniosku o zgodę na przeznaczenie,
- zgoda na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, decyzje o warunkach zabudowy, decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- nowe zasady wyrażania zgody na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych, w tym instytucja milczącej zgody,
- skuteczność zgody na zmianę przeznaczenia gruntów – orzecznictwo,
- zmiana przeznaczenia w MPZP a decyzja o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej lub leśnej,
- niemożność uchwalenia MPZP – przesłanki,
- posadowienie stacji telefonii komórkowej a ustawa o wspieraniu usług i sieci telekomunikacyjnych,
- inwestycja drogowa a ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- specustawa mieszkaniowa a ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych,

- inwestycje wymagające i niewymagające zmiany przeznaczenia – studium przypadku.

3. Wyłączanie gruntów z produkcji rolnej i leśnej

- decyzja zezwalająca na wyłączenie z produkcji – kiedy jest wymagana,
- decyzja konstytutywna a decyzja deklaratoryjna,
- deklaratoryjny charakter decyzji o wyłączeniu użytków klas IV–VI,
- pozwolenie na budowę po wyczerpaniu procedury „przeznaczenia" i wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej – analiza orzecznictwa,
- prace niewymagające pozwolenia budowlanego, lecz jedynie zgłoszenia a obowiązek wyłączenia gruntów rolnych i leśnych,
- czy jest możliwa zmiana decyzji ostatecznej o wyłączeniu,
- charakter uznaniowy decyzji o wyłączeniu,
- rzeczowy charakter decyzji o wyłączeniu,
- podmiot uprawniony do złożenia wniosku o wyłączenie,
- zakres wyłączenia – uchwała 7 sędziów NSA,
- obowiązek zasięgnięcia opinii wójta – poglądy doktryny,
- granice i powierzchnie gruntów wyłączanych z produkcji rolnej lub leśnej,
- moment faktycznego wyłączenia,
- jakie inwestycje, czynności prawne i faktyczne są lub nie są wyłączeniem gruntów z produkcji rolnej – case study.

4. Zaświadczenia oraz obowiązki wynikające z przepisów geodezyjnych

- przesłanki wydania zaświadczenia,
- zakres postępowania o wydanie zaświadczenia – orzecznictwo,
- obowiązki (sankcje) wynikające z prawa geodezyjnego w zakresie zgłaszania zmian w ewidencji gruntów i budynków.

5. Należności i opłaty związane z wyłączeniem gruntów z produkcji rolnej i leśnej

- należności i opłaty za wyłączenie – analiza orzecznictwa, poglądy doktryny,
- czy właściciel, który stał się rolnikiem nadal powinien płacić opłaty za wyłączenie gruntu z produkcji rolnej?,
- zwrot należności za wyłączenie,
- kiedy nabywca jest zobowiązany, a kiedy zwolniony z obowiązku opłacania opłaty rocznej i należności – studium przypadku,
- pomniejszenie należności o wartość gruntu – analiza orzecznictwa,
- opłata roczna za czasowe lub trwałe wyłączenie – orzecznictwo,
- odsetki od nieterminowego uregulowania opłaty rocznej,
- stosowanie ulg, umarzanie należności i opłat rocznych,
- zwolnienie z należności i opłaty rocznej – studium przypadku, analiza orzecznictwa.

6. Sankcje za naruszenie przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych

- sankcja z art. 28 ust. 1 – orzecznictwo,
- postępowanie administracyjne w trybie art. 28 ust. 2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych – najczęstsze wątpliwości,
- opłaty z art. 28 jako kary administracyjne – zasady wymierzania kar, odstąpienie od wymierzenia kary, przedawnienie, odsetki od zaległej kary.

Ośrodek Innowacji Edukacyjnych
tel. 537 069 307
biuro@innowacje-edukacyjne.pl
www.innowacje-edukacyjne.pl
ul. Lwowska 37/54, 33-100 Tarnów
NUMER CERTYFIKATU ISO 9001:2015: 25/09/2025/TS/WA/2369/88

7. Przeciwdziałanie degradacji gruntów oraz rekultywacja

- przeciwdziałanie degradacji gruntów oraz ich rekultywacja,
- decyzje podejmowane w toku rekultywacji,
- opłaty administracyjne w przypadku niezakończenia rekultywacji w terminie.

8. Koszty postępowania administracyjnego - rozliczanie kosztów postępowania wszczętego z urzędu na podstawie art. 28 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz w związku z rekultywacją w nawiązaniu do KPA.

9. Analiza najnowszego orzecznictwa sądowego.

10. Panel dyskusyjny – pytania i odpowiedzi.

Format spotkania zapewnia pełną swobodę zadawania nielimitowanej liczby pytań ekspertowi w każdym momencie oraz pozwala na bieżące omawianie konkretnych sytuacji i trudności z jakimi pracownicy spotykają się w codziennej pracy urzędu.

Prowadzący - prawnik, wieloletni współpracownik, doradca Ministerstwa Sprawiedliwości, brał udział w pracach komisji sejmowych oraz w sporządzaniu licznych projektów ustaw, zajmuje się obsługą prawną jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego i podmiotów gospodarczych działających w obszarze budowlanym. Doświadczony trener - ekspert w zakresie gospodarki nieruchomościami, ochrony gruntów rolnych; realizator ponad 2000 szkoleń dla kilkudziesięciu tysięcy pracowników administracji samorządowej.

Termin szkolenia: 1 grudnia 2026 r. od godz. 9:00 do 13:30

Koszt szkolenia: 399 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu do 23 listopada 2026 r.

429 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu po 23 listopada 2026 r.

RABAT: Koszt za udział drugiej i każdej kolejnej osoby z tej samej instytucji: 199 zł/osoby

Koszt szkolenia obejmuje uczestnictwo w szkoleniu na żywo, token (hasło dostępu), materiały szkoleniowe, certyfikaty, konsultacje z trenerem.

Podany koszt dotyczy instytucji finansujących szkolenie ze środków publicznych (zw. z VAT)

Koordynator szkolenia: Bartosz Drozd – tel. 537 069 307

W celu zgłoszenia na szkolenie, prosimy o wysłanie karty zgłoszeniowej (na stronach nr 4-5) na maila: biuro@innowacje-edukacyjne.pl lub uzupełnienie formularza na stronie https://www.innowacje-edukacyjne.pl/zapisy-na-szkolenia

Ośrodek Innowacji Edukacyjnych
tel. 537 069 307
biuro@innowacje-edukacyjne.pl
www.innowacje-edukacyjne.pl
ul. Lwowska 37/54, 33-100 Tarnów
NUMER CERTYFIKATU ISO 9001:2015: 25/09/2025/TS/WA/2369/88

„Ochrona gruntów rolnych i leśnych – aktualne problemy prawne i praktyczne”

KARTA ZGŁOSZENIOWA

Forma szkolenia: Szkolenie online na żywo

Termin szkolenia: 1 grudnia 2026 r. od godz. 9:00 do 13:30

Koszt szkolenia: 399 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu do 23 listopada 2026 r.

429 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu po 23 listopada 2026 r.

RABAT: Koszt za udział drugiej i każdej kolejnej osoby z tej samej instytucji: 199 zł/osoby

Koszt szkolenia obejmuje uczestnictwo w szkoleniu na żywo, materiały szkoleniowe, certyfikaty, konsultacje z trenerem.

Podany koszt dotyczy instytucji finansujących szkolenie ze środków publicznych (zw. z VAT)

lp.	IMIĘ I NAZWISKO UCZESTNIKA	STANOWISKO	E-MAIL UCZESTNIKA

DANE DO KONTAKTU ORAZ WYSTAWIENIA FAKTURY:

NABYWCA:	**ODBIORCA**
……	……
adres:……	**adres:**……
kod pocztowy: ……	kod pocztowy :……..
NIP:……..	Tel. ……
	E-MAIL……..
	NIP……

Oświadczam, że wyżej wymienione szkolenie stanowi usługę kształcenia zawodowego lub przekwalifikowania zawodowego, a środki wydatkowane na ten cel pochodzą w 100% ze środków publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Niniejsze oświadczenie stanowi podstawę do zastosowania zwolnienia z podatku od towarów i usług (VAT) na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (z późn. zm.)

.....
Data, pieczątka, podpis osoby upoważnionej

Podając dane w formularzu, przyjmuję do wiadomości, że moje dane osobowe w zakresie imienia, nazwiska, stanowiska, służbowego adresu e-mail oraz służbowego numeru telefonu będą przetwarzane przez Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd z siedzibą w Tarnowie w celu realizacji umowy szkolenia oraz wykonania przez Administratora obowiązków prawnych. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do wzięcia udziału w szkoleniu i wystawienia dokumentów rozliczeniowych. Szczegółowe informacje o przetwarzaniu danych oraz przysługujących mi prawach znajdują się w Klauzuli Informacyjnej RODO poniżej.

.....
Data, pieczątka, podpis osoby upoważnionej

Ośrodek Innowacji Edukacyjnych
tel. 537 069 307
biuro@innowacje-edukacyjne.pl
www.innowacje-edukacyjne.pl
ul. Lwowska 37/54, 33-100 Tarnów
NUMER CERTYFIKATU ISO 9001:2015: 25/09/2025/TS/WA/2369/88

Wyrażam dobrowolną zgodę na przesyłanie przez Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd informacji o aktualnych szkoleniach drogą elektroniczną (na wskazany w zgłoszeniu adres e-mail). Przyjmuję do wiadomości, że zgodę mogę wycofać w każdym momencie, wysyłając e-mail na adres: biuro@innowacje-edukacyjne.pl.

.....
Data, pieczątka, podpis osoby upoważnionej

KLAUZULA RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 14 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) informujemy, iż Administratorem Danych Osobowych jest Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd z siedzibą: 33-100 Tarnów, ul. Lwowska 37/54, NIP: 8733255697, e-mail: biuro@innowacje-edukacyjne.pl.

2. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu:

a) realizacji umowy szkolenia – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (gdy uczestnik jest bezpośrednią stroną umowy) lub art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadniony interes Administratora polegający na realizacji umowy szkoleniowej zawartej z pracodawcą/JST uczestnika),

b) wypełnienia prawnie ciążących obowiązków na Administratorze w związku z koniecznością przechowywania dowodów księgowych – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z przepisami podatkowymi i ustawą o rachunkowości,

c) dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed nimi – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadniony interes),

d) marketingu bezpośredniego usług własnych (wysyłka newslettera o szkoleniach) – wyłącznie na podstawie odrębnej, dobrowolnej zgody, o ile została udzielona (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).

3. W przypadku, gdy uczestnik szkolenia nie jest bezpośrednią stroną umowy, jego dane osobowe zostały pozyskane od pracodawcy (JST) w zakresie: imię, nazwisko, stanowisko, służbowy adres e-mail oraz służbowy numer telefonu.

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być podmioty upoważnione przez Administratora (pracownicy i współpracownicy), podmioty świadczące usługi księgowe i prawne, dostawcy systemów teleinformatycznych oraz platform do prowadzenia szkoleń online.

5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji usługi szkoleniowej, a po jej zakończeniu przez okres wymagany przepisami prawa podatkowego (standardowo 5 lat od końca roku kalendarzowego, w którym wystawiono fakturę) lub do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie zgody (marketing) – do momentu jej wycofania.

6. Przysługuje Państwu prawo żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia („prawo do bycia zapomnianym"), ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją.

7. W zakresie, w jakim przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody (marketing), mają Państwo prawo do jej cofnięcia w dowolnym momencie. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem. Żądanie można złożyć osobiście, korespondencyjnie lub mailowo na adres: biuro@innowacje-edukacyjne.pl.

8. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), jeżeli uznają Państwo, że przetwarzanie danych narusza przepisy RODO.

9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji umowy szkolenia, wystawienia faktury oraz certyfikatów. Niepodanie danych uniemożliwi udział w szkoleniu.

10. Państwa dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

.....
Data, pieczątka, podpis osoby upoważnionej

W celu zgłoszenia na szkolenie, kartę zgłoszeniową prosimy wysłać na maila: biuro@innowacje-edukacyjne.pl

Dziękujemy i do zobaczenia na szkoleniu !

Ośrodek Innowacji Edukacyjnych
tel. 537 069 307
biuro@innowacje-edukacyjne.pl
www.innowacje-edukacyjne.pl
ul. Lwowska 37/54, 33-100 Tarnów
NUMER CERTYFIKATU ISO 9001:2015: 25/09/2025/TS/WA/2369/88

PRZEBIEG SZKOLENIA ONLINE:

1. Szkolenie jest realizowane na żywo za pośrednictwem platformy Clickmeeting.

2. Nielimitowaną liczbę pytań można zadawać ekspertowi w każdym momencie trwania szkolenia za pośrednictwem czatu lub mikrofonu. Zachęcamy do zadawania pytań trenerowi również przed szkoleniem na adres e-mail: biuro@innowacje-edukacyjne.pl.

3. Do udziału w szkoleniu potrzebny jest jedynie komputer z połączeniem internetowym. Kamera ani mikrofon nie są konieczne, stanowią jedynie dodatkowe ułatwienie w kontakcie z prowadzącym. Zalecane przeglądarki internetowe to: Chrome, Firefox, Opera, Edge, Safari. Platforma może nie współpracować z przeglądarką Internet Explorer.

4. Prosimy o czytelne i dokładne wpisanie adresu e-mail w formularzu zgłoszeniowym. Jest to kluczowe dla sprawnej komunikacji technicznej i organizacyjnej.

5. Jeden token (indywidualne hasło dostępu) jest przypisany do jednego adresu e-mail. W czasie trwania szkolenia można z niego korzystać na jednym urządzeniu jednocześnie.

6. Trzy-cztery dni robocze przed szkoleniem na wskazany w zgłoszeniu adres e-mail otrzymają Państwo link do pokoju szkoleniowego oraz token. W dniu szkolenia wystarczy kliknąć w link i wpisać hasło. Materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej zostaną przesłane na 20 minut przed rozpoczęciem zajęć.

7. Płatność za szkolenie następuje po jego realizacji na podstawie faktury z 14-dniowym terminem płatności. Faktura (wizualizacja z KSeF) oraz imienne certyfikaty uczestnictwa zostaną wysłane do Państwa w dniu szkolenia na podany adres mailowy.