



Ośrodek Innowacji Edukacyjnych zaprasza na SZKOLENIE ONLINE (WEBINAR NA ŻYWO):

„Ochrona gruntów rolnych i leśnych – aspekty prawne i praktyczne”

Program szkolenia:

1. Projekt ustawy o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych w sprawach rozstrzyganych w drodze decyzji administracyjnych albo załatwianych milcząco (druk nr 2318):

- istota i podstawy prawne milczącej zgody,
- wpływ milczącej zgody na procedurę wyłączenia gruntów rolnych i leśnych,
- uzgodnienia między organami, opinie wydawane do innych postępowań po zmianach,
- ograniczenia stosowania.

2. Wykładnia przepisów z zakresu ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych w oparciu o analizę najnowszego orzecznictwa sądowego, wystąpień pokontrolnych, poglądów doktryny, case study z praktyki trenera, w tym m.in.:

- zakres regulacji ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- zakres przedmiotowy ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- ochrona ilościowa i jakościowa gruntów rolnych,
- przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze lub nieleśne,
- oznaczenie działki a jej faktyczne wykorzystywanie – orzecznictwo,
- grunty rolne a nieużytki,
- użytki rolne,
- pojęcie „produkcji rolniczej” – orzecznictwo,
- czy urządzenia rekreacji indywidualnej w gospodarstwie podlegają wyłączeniu?
- rodzaje przeznaczenia terenu w mpzp,
- zmiana przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych – analiza orzecznictwa,
- wymagane opinie do wniosku o zgodę na przeznaczenie,
- zgoda na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, decyzje o warunkach zabudowy, decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- skuteczność zgody na zmianę przeznaczenia gruntów – orzecznictwo,
- zmiana przeznaczenia w mpzp a decyzja o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej lub leśnej,
- niemożność uchwalenia mpzp – przesłanki,
- posadowienie stacji telefonii komórkowej a ustawa o wspieraniu usług i sieci telekomunikacyjnych,
- inwestycja drogowa a ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- specustawa mieszkaniowa a ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- inwestycje wymagające i niewymagające zmiany przeznaczenia – studium przypadku,
- decyzja zezwalająca na wyłączenie z produkcji – kiedy jest wymagana,



- decyzja konstytutywna a decyzja deklaratoryjna,
- przesłanki wydania zaświadczenia, zakres postępowania o wydanie zaświadczenia – orzecznictwo,
- obowiązki (sankcje) wynikające z prawa geodezyjnego w zakresie zgłaszania zmian w ewidencji gruntów i budynków,
- deklaratoryjny charakter decyzji o wyłączeniu użytków klas IV -VI,
- zastosowanie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych w miastach,
- pozwolenie na budowę po wyczerpaniu procedury „przeznaczenia” i wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej – analiza orzecznictwa,
- prace niewymagające pozwolenia budowlanego, lecz jedynie zgłoszenia a obowiązek wyłączenia gruntów rolnych i leśnych,
- czy jest możliwa zmiana decyzji ostatecznej o wyłączeniu,
- charakter uznaniowy decyzji o wyłączeniu,
- rzeczowy charakter decyzji o wyłączeniu,
- podmiot uprawniony do złożenia wniosku o wyłączenie,
- zakres wyłączenia – uchwała 7 sędziów NSA,
- obowiązek zasięgnięcia opinii wójta – poglądy doktryny,
- granice i powierzchnie gruntów wyłączanych z produkcji rolnej lub leśnej,
- należności i opłaty za wyłączenie – analiza orzecznictwa, poglądy doktryny,
- czy właściciel, który stał się rolnikiem nadal powinien płacić opłaty za wyłączenie gruntu z produkcji rolnej ?
- zwrot należności za wyłączenie,
- kiedy nabywca jest zobowiązany a kiedy zwolniony z obowiązku opłacania opłaty rocznej i należności – studium przypadku,
- pomniejszenie należności o wartość gruntu – analiza orzecznictwa,
- opłata roczna za czasowe lub trwałe wyłączenie – orzecznictwo,
- odsetki od nieterminowego uregulowania opłaty rocznej,
- stosowanie ulg, umarzanie należności i opłat rocznych,
- zwolnienie z należności i opłaty rocznej – studium przypadku, analiza orzecznictwa,
- sankcja z art. 28 ust. 1 – orzecznictwo,
- postępowanie administracyjne w trybie art. 28 ust. 2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych – najczęstsze wątpliwości,
- moment faktycznego wyłączenia,
- jakie inwestycje, czynności prawne i faktyczne są lub nie są wyłączeniem gruntów z produkcji rolnej – case study,
- opłaty z art. 28 jako kary administracyjne – zasady wymierzania kar, odstąpienie od wymierzenia kary, przedawnienie, odsetki od zaległej kary,
- przeciwdziałanie degradacji gruntów oraz ich rekultywacja,
- decyzje podejmowane w toku rekultywacji,
- opłaty administracyjne w przypadku niezakończenia rekultywacji w terminie,
- rozliczanie kosztów postępowania wszczętego z urzędu na podstawie art. 28 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz w związku z rekultywacją w nawiązaniu do KPA.



3. Zmiany przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w ostatnich latach mające wpływ na ochronę gruntów rolnych i leśnych:

- zmiany w przepisach przejściowych w roku 2025,
- rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 9 grudnia 2025 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów,
- rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy,
- zasady ogólne,
- plan ogólny zamiast studium – skutki prawne,
- zmiany w zakresie mpzp,
- zmiany w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji lokalizacyjnych,
- nowe zasady przeniesienia decyzji o warunkach zabudowy dotyczącej zabudowy zagrodowej.

4. Panel dyskusyjny – pytania i odpowiedzi.

Szkolenie prowadzone w formie interaktywnej, uczestnicy w trakcie trwania całego szkolenia mają możliwość aktywnego uczestnictwa poprzez zadawanie nielimitowanej liczby pytań trenerowi oraz wymianę doświadczeń.

Prowadzący - prawnik, wieloletni współpracownik, doradca Ministerstwa Sprawiedliwości, brał udział w pracach komisji sejmowych oraz w sporządzaniu licznych projektów ustaw, zajmuje się obsługą prawną jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego i podmiotów gospodarczych działających w obszarze budowlanym. Doświadczony trener - ekspert w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych, rekultywacji; realizator ponad 2000 szkoleń dla kilkudziesięciu tysięcy pracowników administracji publicznej.

Termin szkolenia: 20 maja 2026 r. od godz. 9:00 do 13:30

Koszt szkolenia: 399 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu do 12 maja 2026 r.

429 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu po 12 maja 2026 r.

RABAT: Koszt za udział drugiej i każdej kolejnej osoby z tej samej instytucji: 199 zł/osoby

Koszt szkolenia obejmuje uczestnictwo w szkoleniu na żywo, token (hasło dostępu), materiały szkoleniowe, certyfikaty, konsultacje z trenerem.

Podany koszt dotyczy instytucji finansujących szkolenie ze środków publicznych (zw. z VAT)

Koordynator szkolenia: Bartosz Drozd – tel. 537 069 307

W celu zgłoszenia na szkolenie, prosimy o wysłanie karty zgłoszeniowej (na stronach nr 4-5) na maila: biuro@innowacje-edukacyjne.pl lub uzupełnienie formularza na stronie <https://www.innowacje-edukacyjne.pl/zapisy-na-szkolenia>



„Ochrona gruntów rolnych i leśnych – aspekty prawne i praktyczne”

KARTA ZGŁOSZENIOWA

Forma szkolenia: Szkolenie online na żywo

Termin szkolenia: 20 maja 2026 r. od godz. 9:00 do 13:30

Koszt szkolenia: 399 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu do 12 maja 2026 r.

429 zł za udział pierwszej osoby przy zgłoszeniu po 12 maja 2026 r.

RABAT: Koszt za udział drugiej i każdej kolejnej osoby z tej samej instytucji: 199 zł/osoby

Koszt szkolenia obejmuje uczestnictwo w szkoleniu na żywo, materiały szkoleniowe, certyfikaty, konsultacje z trenerem.

Podany koszt dotyczy instytucji finansujących szkolenie ze środków publicznych (zw. z VAT)

lp.	IMIĘ I NAZWISKO UCZESTNIKA	STANOWISKO	E-MAIL UCZESTNIKA

DANE DO KONTAKTU ORAZ WYSTAWIENIA FAKTURY:

NABYWCA:	ODBIORCA
.....
adres:	adres:
kod pocztowy:	kod pocztowy :.....
NIP:	Tel.
	E-MAIL.....
	NIP.....

Oświadczam, iż wyżej wymienione szkolenie ma charakter kształcenia zawodowego, a środki wydatkowane na szkolenie pochodzą w 100% ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych. Oświadczenie ma na celu możliwość zastosowania stawki zwolnionej VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. Zmianami).

.....
Data, pieczęć, podpis uczestnika lub osoby upoważnionej

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie imienia, nazwiska, stanowiska, służbowego adresu mailowego, służbowego numeru telefonu przez Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd z siedzibą w Tarnowie na podstawie art. 6 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne w celu realizacji umowy szkolenia oraz wykonania przez Administratora danych prawnie ciążących na nim obowiązków. Informujemy, że Państwa zgoda może zostać cofnięta w dowolnym momencie przez wysłanie wiadomości e-mail na adres biuro@innowacje-edukacyjne.pl

.....
Data, pieczęć, podpis uczestnika/uczestników

Ośrodek Innowacji Edukacyjnych

Bartosz Drozd

tel. 537 069 307

biuro@innowacje-edukacyjne.pl

www.innowacje-edukacyjne.pl

ul. Lwowska 37/54, 33-100 Tarnów

NUMER CERTYFIKATU ISO 9001:2015: 25/09/2025/TS/WA/2369/88



Wyrażam zgodę, aby Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd przesyłał informacje na temat aktualnych szkoleń drogą poczty elektronicznej. Powyższą zgodę w każdym momencie mogę wycofać.

.....
Data, pieczętka, podpis uczestnika lub osoby upoważnionej

KLAUZULA RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 14 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) (Dz. Urz. UE L119/1) informujemy, iż Administratorem Danych Osobowych jest Ośrodek Innowacji Edukacyjnych Bartosz Drozd z siedzibą: 33-100 Tarnów, ul. Lwowska 37/54, NIP: 8733255697. Dane osobowe przetwarzane będą zgodnie z RODO w celu:

a) realizacji umowy szkolenia w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b) RODO,

b) wypełnienie prawnie ciążących obowiązków na Administratorze danych w związku z koniecznością przechowywania dowodów księgowych (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w związku z przepisami podatkowymi),

c) wykonania przez Administratora danych osobowych prawnie ciążących na nim obowiązków zgodnie z art. 6 lit c) RODO w zakresie w jakim przewidują to przepisy szczególne,

d) w celu dochodzenia ewentualnych roszczeń (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).

3. W przypadku jeżeli uczestnik szkolenia nie jest stroną umowy uczestnictwa w szkoleniu, informujemy, że Pana/Pani dane osobowe zostały pozyskane od Pana/Pani pracodawcy w zakresie: imię, nazwisko, stanowisko, adres korespondencyjny, numer telefonu, adres e-mail.

4. Jeżeli Pana/Pani uczestnictwo w szkoleniu nie jest dobrowolne, przetwarzanie jest prowadzone w celu wykonania prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. w celu realizowania i wykonania umowy o przeprowadzenie szkolenia zawartej z Pana/Pani pracodawcą/zleceniodawcą, a którego to szkolenia jest Pan/Pani uczestnikiem. W każdym wypadku na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO przetwarzanie może być prowadzone w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora polegającego: na kontakcie z Panem/Panią jako przedstawiciela naszego klienta, na ustaleniu, obronie lub dochodzeniu ewentualnych roszczeń, ochronie osób i mienia należącego do Administratora, a także w celu kontaktowania się z Panem/Panią przez Administratora za pośrednictwem formularza kontaktowego na stronie internetowej Administratora lub poczty elektronicznej lub telefonicznie, w związku z Pana/Pani kontaktem przy czym podstawą przetwarzania będzie prawnie usprawiedliwiony interes Administratora w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO polegający ochronie praw Administratora, udzielaniu odpowiedzi na zapytania i uwagi klientów, i w tym zakresie marketingu towarów i usług Administratora, b) w przypadku jeśli nie jest Pan/Pani stroną umowy uczestnictwa w szkoleniu, jednakże udział Pana/Pani w szkoleniu jest dobrowolny to przetwarzanie danych osobowych będzie odbywać się na podstawie Pana/Pani zgody na podstawie art. 6 ust 1 lit a RODO.

5. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby upoważnione przez administratora oraz podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu administratora: -pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych osobowych w celu wykonywania swoich obowiązków, -podmiotom którym powierzymy przetwarzanie danych osobowych w szczególności: dostawcom zewnętrznych systemów teleinformatycznych wspomagających naszą działalność tj. do prowadzenia księgowości oraz udostępniającym platformę do przeprowadzenia szkoleń online.

6. Dane osobowe będą przechowywane do momentu wykonania usługi szkolenia, a po jego zakończeniu przez okres wymagany obowiązkami nałożonymi na administratora danych przepisami prawa.

7. Mają Państwo prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych z uwagi na Państwa szczególną sytuację, a także prawo cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w zakresie w jakim jest ona podstawą przetwarzania danych w każdym czasie bez wpływu na zgodność z prawem dotychczasowego przetwarzania. Podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

8. Przysługuje Państwu prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia danych. Żądanie można złożyć osobiście, korespondencyjnie lub na adres mailowy biuro@innowacje-edukacyjne.pl.

9. Przysługuje Państwu prawo do cofnięcia zgody w każdym czasie poprzez przesłanie oświadczenia o wycofaniu zgody. Żądanie można złożyć osobiście, korespondencyjnie lub na adres mailowy biuro@innowacje-edukacyjne.pl.

10. Na działania Administratora przysługuje Państwu skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

11. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne lecz niezbędne do realizacji umowy uczestnictwa w szkoleniu, a niepodanie danych uniemożliwi realizację umowy na przeprowadzenie szkolenia.

12. W stosunku do Państwa nie będą podejmowanie czynności polegające na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

.....
Data, pieczętka, podpis uczestnika lub osoby upoważnionej

W celu zgłoszenia na szkolenie, kartę zgłoszeniową prosimy wysłać na maila: biuro@innowacje-edukacyjne.pl



PRZEBIEG SZKOLENIA ONLINE:

1. Szkolenie jest realizowane na żywo za pośrednictwem platformy Clickmeeting.
2. Nielimitowaną liczbę pytań można zadawać ekspertowi w każdym momencie trwania szkolenia za pośrednictwem czatu lub mikrofonu. Zachęcamy do zadawania pytań trenerowi również przed szkoleniem na maila biuro@innowacje-edukacyjne.pl.
3. Do udziału w szkoleniu potrzebny jest jedynie komputer z połączeniem internetowym. Kamera ani mikrofon nie są konieczne, stanowią jedynie dodatkowe ułatwienie w kontakcie z prowadzącym. Zalecane przeglądarki internetowe to: Chrome, Firefox, Opera, Edge, Safari. Nie zalecamy Internet Explorer.
4. Prosimy zwrócić uwagę na czytelne uzupełnienie w formularzu zgłoszeniowym adresu mailowego. To właśnie na ten adres mailowy otrzymają Państwo przed szkoleniem - link do szkolenia, token (indywidualne hasło dostępu), a 20 minut przed szkoleniem - materiały szkoleniowe, certyfikaty, fakturę. Gdyby mail nie dotarł prosimy o kontakt pod numerem tel. 537 069 307.
5. Jeden token jest przypisany do jednego maila i w czasie trwania szkolenia można z niego korzystać na jednym komputerze.
6. Trzy-cztery dni robocze przed szkoleniem na maila podanego w zgłoszeniu zostanie do Państwa wysłany mail z linkiem oraz tokenem (indywidualnym hasłem dostępu). W dniu szkolenia wystarczy kliknąć w link i zalogować się do wydarzenia.
7. Płatność za szkolenie następuje na podstawie faktury wystawionej w dniu szkolenia z 14-dniowym terminem płatności.